
OBEC RADOBICA
Obecný úrad v Radobici

Záväzné nariadenie obce
č. 1 /2008
o miestnych daniach
a miestnom poplatku za komunálne odpady

Radobica
December 2008

Úvodné ustanovenia:

Obec Radobica v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení zákona č.733/2004 Z.z., zákona č.747/2004 Z.z., zákona č.171/2005 Z.z., zákona č.517/2005 Z.z., zákona č.120/2006 Z.z. a zákona č.460/2007 Z.z.538/2007 Z.z.

v y d á v a

záväzné nariadenie č. 1/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Radobica

v tomto znení:

PRVÁ ČASŤ

Čl. 1

Obec týmto nariadením určuje druhy miestnych daní, spôsob zaplatenia daní, ktoré na svojom území vyberá, ročné sadzby daní, zvýšenie alebo zníženie sadzby daní spôsob zaplatenia daní, poskytované oslobodenia od dane a podmienky na uplatnenie oslobodenia od tejto dane a ďalšie potrebné náležitosti vyberania miestnych daní v obci.

Čl. 2

Všeobecné ustanovenia

Verejným priestranstvom v územnom obvode obce sú najmä:

cesty, miestne komunikácie, chodníky mimo dvorov, parkoviská, trhoviská, zelené plochy, parky, priestory pozdĺž potokov po hranice so súkromnými pozemkami, priestory od oplotenia súkromných pozemkov po komunikácie a všetky ďalšie pozemky v obci, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.

Čl. 3

Miestne dane vyberané v obci

Obec odo dňa účinnosti tohto záväzného nariadenia vyberá tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva.
- d) miestny poplatok za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobných stavebných odpadov

Žiadne iné miestne dane nie je možné v územnom obvode obce vyberať.

DRUHÁ ČASŤ

Daň z nehnuteľností

Čl. 4

Úvodné ustanovenia

1. Obec zavádza s účinnosťou od 1.1.2009 daň z nehnuteľností na prvé zdaňovacie obdobie kalendárny rok 2009 a ďalšie zdaňovacie obdobia.
2. Zdaňovacím obdobím miestnych daní – daň z nehnuteľností a daň za psa je kalendárny rok.
3. Obec zavádza daň z pozemkov, daň zo stavieb. Obec nezavádza daň z bytov, keďže nemá vo svojom územnom obvode bytové domy.

4. Obecné zastupiteľstvo upravuje touto časťou záväzného nariadenia tie náležitosti dane z nehnuteľností, u ktorých ju k tomu splnomocňujú zákonné ustanovenia zákona o miestnych daniach.

DAŇ Z POZEMKOV

Čl. 5

Určenie hodnoty pozemku

Správca dane použije pre určenie hodnoty pozemkov bez porastov, ktorá je základom dane, hodnotu určenú vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov uvedené v prílohách č. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z.z.

Hodnota lesných pozemkov je určená ocenením Lesoprojektu Zvolen podľa k.ú. **0,0667 eura/m² (2,01Sk : 30,1260 = 0,0667 eura)**

Čl. 6

Určenie sadzby dane z pozemkov

1. Správca dane na území celej obce Radobica určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady vo výške **0,45%** zo základu dane, je **0,0008 eura/m² (0,024:30,1260=0,0008€)**
 - b) trvalé trávnaté porasty vo výške **0,45%** zo základu dane, je **0,0001 eura/m² (0,004:30,1260=0,0001€)**
 - c) záhrady vo výške **0,75%** zo základu dane, je **0,0099 eura/m² (0,30:30,1260=0,0099€)**
 - d) pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške **1,21%** zo základu dane, je **0,0008 eura/m² (0,024:30,1260=0,0008€)**
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy sa v obci nenachádzajú,
 - e) zastavané plochy a nádvorcia vo výške **0,75%** zo základu dane, je **0,0099 eura/m² (0,30:30,1260=0,0099€)**
 - f) stavebné pozemky vo výške **0,50%** zo základu dane, je **0,0663 eura/m² (2 : 30,1260=0,0663€)**
 - g) ostatné plochy vo výške **0,75%** zo základu dane, je **0,0099 eura/m² (0,30:30,1260=0,0099 €)**

DAŇ ZO STAVIEB

Čl. 7

Určenie sadzby dane zo stavieb

- 1) Správca dane na území celej obce Radobica určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške:
 - a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby **0,066 eura/ m² (2,- Sk/m²)**
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu **0,066 eura/m² (2,- Sk/m²)**
 - c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu **0,199 eura/m² (6,-Sk/m²)**
 - d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov **0,166 eura/m² (5,-Sk/m²)**

- e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu sa v obci nenachádzajú
- f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu **0,829 eura/m² (25,- Sk/m²)**
- g) ostatné stavby **0,133 eura/m² (4,- Sk/m²)**
- 2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,066 eura (2,- Sk)** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

Čl.8

V obci sa bytové domy nenachádzajú

Čl. 9

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov oslobodzuje podľa §17 ods.2 písm.
 - a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
 - b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, umové háje a rozptylové lúky
 - i) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby
 - j) pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ... a ďalej § 17 ods.2 písm.j)
2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb oslobodzuje podľa § 17 ods. 3 písm. b)
 - stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na sociálne účely, osvetové zariadenia a kostoly.

Čl. 10

Vyrubovanie dane

Správca dane určuje, že daň nižšiu ako **3 eura** nebude vyrubovať ani vyberať.

Čl. 11

Platenie dane

Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

Správca dane určuje s účinnosťou od **1.1.2009**, že daň **nad 165,96 eura (5.000,- Sk)** je splatná v dvoch rovnakých splátkach, a to: **I. splátka do 31.5. a II. splátka do 31.7. bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.**

TRETIA ČASŤ

Čl. 12

Daň za psa

1. Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať kto psa vlastní.

3. Základom dane je počet psov. Sadzbu dane určuje obec za jedného psa **3,32 eura (100,- Sk)** za kalendárny rok.
4. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia.
5. Obec ustanovuje zníženie dane v týchto prípadoch:
U psov chovaných na samotách sa daň **znižuje o 20% t.j. 2,66eura (80,- Sk/pes) kalendárny rok..**
6. Daň je splatná bez vyrubenia **do 31.januára** zdaňovacieho obdobia.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Čl. 13

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorových vozidiel na verejnom priestranstve.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
3. Osobitným užívaním sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a pod.
4. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
5. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.
6. Obec určuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva **0,16 eura (5,-Sk) za každý aj začatý m²** a každý aj začatý deň osobitne užívaného verejného priestranstva a za dočasné parkovanie motorového vozidla za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto.
7. Sadzba miestnej dane za užívanie verejného priestranstva je nasledovná:
 - za užívanie verejného priestranstva pre účely predaja a poskytovania služieb
 - a) z osobného automobilu **0,66 eura (20,- Sk) jednorazovo**
 - b) z nákl. automobilu a z úžitkového vozidla **1,66 eura (50,- Sk)jednorazovo**
 - za užívanie verejného priestranstva – krátkodobé na iný účel **jednorazovo 0,99eura (30,- Sk)**
 - za umiestnenie cirkusu, lunaparku, kolotoča alebo iných atrakcií **0,33 eura (10,- Sk)/m²/deň**
8. Obec neurčuje vyhradené priestory na dočasné parkovanie motorového vozidla.
9. Užívateľ, ktorý užíva verejné priestranstvo je povinný túto skutočnosť, rozsah a dobu trvania užívania verejného priestranstva vopred oznámiť na obecnom úrade.
10. Daň vyberá obec bez vyrubenia na základe oznámenia užívateľa alebo vlastného zistenia rozsahu užívania verejného priestranstva užívateľom.
11. Od úhrady dane za užívanie verejného priestranstva bude oslobodené krátkodobé skladovanie materiálu na verejnom priestranstve (1 týždeň).

PIATA ČASŤ
Čl.14
Miestny poplatok za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady

1. Poplatok platí fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávna-
tý porast na iný účel ako na podnikanie, tiež pozemok v zastavanom území obce okrem
lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná
plocha.
2. Poplatok platí právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť
nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie.
3. Poplatok platí tiež podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť
nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
4. Poplatok neplatí osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy práv-
neho vzťahu s poplatníkom ak na jeho základe
 - užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to
určenom,
 - je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,
 - ak užíva z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu
alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať
alebo ju užíva aj poplatník,
 - alebo v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať, alebo ju užíva, vykonáva
vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej
činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady okrem elektroodpadov
alebo drobné stavebné odpady.
5. Obec vyberá v ustanovenej výške poplatok od poplatníka. Za poplatok ručí
 - vlastník nehnuteľnosti, spoluvlastníci nehnuteľnosti ak je v spoluvlastníctve viacerých
spoluvlastníkov alebo ak ide o obytný dom, správca ak je určený spoluvlastníkmi,
 - správca ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.
6. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplat-
ník, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

Čl. 15
Sadzba poplatku

1. V obci sa neuplatňuje množstvový zber komunálneho odpadu u žiadneho z pôvodcov
komunálneho odpadu (občania, fyzické osoby-podnikatelia, právnické osoby).
2. Sadzba poplatku sa v súlade s § 78 odst.1 písm. b) zák.č.582/2004 Z.z., určuje takto:
Sadzba poplatku je:
 - 0,035 € za osobu a kalendárny deň u občanov
 - 0,073 € za osobu a kalendárny deň u fyzickej osoby – podnikateľa
 - 0,008 € za osobu a kalendárny deň u občanov v osadách
 - 0,089 €/1 deň na 150 kalendárnych dní za 1 chalupu
 -
3. Poplatok je splatný do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

Čl. 16 Určenie poplatku

Keďže v obci nie je zavedený množstvový zber, obec určuje poplatok podľa § 79 ods.2 písm. a) zák.č.582/2004Z.z. na rok 2009 a ďalšie roky ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený užívať.

Čl. 17 Určenie ostatných nevyhnutných náležitostí vyberania poplatku

1. Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci nasledovné údaje:
 - fyzická osoba svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu,
 - právnická osoba a podnikateľ názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo,
 - rozhodujúce údaje na určenie poplatku spolu s ohlásením. Zároveň je povinný poplatník predložiť doklady potvrdzujúce uvádzané údaje. Ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku, je povinný predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

Obec môže poplatok znížiť alebo odpustiť na základe žiadosti poplatníka v týchto prípadoch:

- poplatník je rodič s najmenej tromi školopovinnými deťmi bez druhého rodiča v rodine (zľava 30%)
 - poplatník utrpel bez jeho zavinenia v dôsledku živelnj pohromy škodu na svojom obydľí, ktorej odstránenie si bude vyžadovať alebo si vyžiadalo značné finančné náklady.
 - poplatník sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiavalv zahraničí,
 - neužíval nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní,
 - bol prechodne ubytovaný v súvislosti so štúdiom na internáte (zľava 40%)
2. Potvrdenie o štúdiu na príslušnej škole a potvrdenie o prechodnom ubytovaní na internáte sú povinní preukázať študenti správcovi poplatku.
 3. Lehota na zníženie alebo odpustenie poplatku je do 31.1. bežného roku.
 4. Poplatok sa vyrába výmerom. Formu a miesto zaplataenia poplatku určuje obec tak, že poplatok sa platí u fyzických osôb v hotovosti do pokladne obecného úradu, prípadne poštovou zloženkou na účet správcu poplatku. U právnických osôb poštovou zloženkou na účet správcu poplatku, alebo bezhotovostným prevodom na účet správcu poplatku.

Čl.18 **Zánik povinnosti platiť poplatok**

Poplatková povinnosť poplatníka zaniká, ak poplatník umrel, odsťahoval sa, prestal ako fyzická osoba-podnikateľ, alebo právnická osoba vykonávať podnikateľskú činnosť, pri ktorej vzniká odpad, previedol vlastníctvo k nehnuteľnostiam na inú osobu, pri užívaní nehnuteľnosti ukončil platnosť nájomnej zmluvy, resp. ukončil užívanie, atď. Skutočnosti, ktoré majú za následok zánik povinnosti platiť poplatok musí poplatník resp. jeho dedič správcovi poplatku oznámiť a preukázať najneskôr do 1 mesiaca odo dňa ich vzniku.

Čl. 19 **Vrátenie poplatku**

Obec podľa § 82 ods.3 zákona určuje spôsob a formu vrátenia poplatku nasledovne:

- u poplatníkov – občanov, pokiaľ sú splnené zákonné podmienky na jeho vrátenie, vráti správca v lehote určenej zákonom preplatok na poplatku k rukám platcu v hotovosti z pokladne obce, alebo poštovou poukážkou na adresu poplatníka,
- ak by u právnických osôb a fyzických osôb podnikateľov došlo k preplatku na poplatku, pokiaľ sú splnené zákonné podmienky na jeho vrátenie, vráti správca preplatok na poplatku bezhotovostným prevodom na účet poplatníka v banke.

Čl. 20 **Spoločné ustanovenia**

Miestnu daň za nehnuteľnosť, za psa, za užívanie verejného priestranstva, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje a miestne poplatky za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady môže obec zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby a určiť podmienky oslobodenia len k 1. januáru nasledujúceho kalendárneho roka.

Čl. 21 **Zaokrúhľovanie daní**

1. Daň, splátka dane a pomerná časť dane podľa tohto zákona a poplatok sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.

Čl. 22 **Vyrubovanie miestnych daní**

Miestnu daň vyrubenú v čl. 3 tohto záväzného nariadenia, a to daň z nehnuteľností a poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vyrubí obec platobným výmerom.

Čl. 23

Kontrolu nad dodržiavaním zákona o miestnych daniach vykonáva orgán uvedený v zákone.

Na konanie vo veciach miestnych poplatkov sa vzťahuje zákon č.511/1992 Zb., v znení neskorších predpisov, zákon o správnom konaní č.71/1967 Zb., pokiaľ nemá zákon č.511/92 Zb. príslušné ustanovenia a zákon č.369/1990 Zb., v znení neskorších predpisov.

Čl. 24

Záverečné ustanovenia

1. Toto záväzné nariadenie bolo v návrhu, o ktorom sa malo rokovať, zverejnené vyvesením na úradnej tabuli v obci dňa 28. 11. 2008 na 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva, v rámci tejto lehoty dňom vyvesenia 28. 11. 2008 začala plynúť a 15 dňom vyvesenia skončila lehota na podávanie pripomienok k návrhu nariadenia.
2. Toto nariadenie nadobúda platnosť dňom schválenia obecným zastupiteľstvom. Schválené bolo dňa 19. 12. 2008 viac ako 3/5-inovou väčšinou hlasov prítomných poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Účinnosť nadobúda 15. dňom odo dňa jeho vyvesenia po schválení na úradnej tabuli obecného úradu t.j. dňom 1.1.2009.
3. Dňom účinnosti tohto nariadenia sa ruší platnosť a účinnosť VZN č. 4/2007.o miestnych daniach a VZN č. 3/2004 o miestnom poplatku v znení dodatkov.

Radobica
Dňa 2.12.2008



Marta Košovská
Marta Košovská
starostka obce

Nariadenie bolo vyvesené po schválení dňa 19. 12. 2008

Nariadenie bolo zvesené po uplynutí 15 dňovej lehoty od schválenia dňa 19. 12. 2008

Radobica
Dňa 19. 12. 2008



Marta Košovská
Marta Košovská
starostka obce